

## Stiftsrådet i Aalborg Stifts politik for lån i stiftsmidlerne

### 1. Lån i stiftsmidlerne

Stiftsrådet har til opgave på menighedsrådenes vegne at bestyre kirkernes og præsteembedernes kapitaler.

Beløb, der udlånes til de enkelte kirker og præsteembeder, stammer fra kirkernes og præsteembedernes egne midler og kaldes ”stiftsmidler”.

Der er fastsat overordnede regler for stiftsrådenes administration af stiftsmidlerne, herunder regler for frigivelse og udlån af midler under kirke- og præsteembedekapitalen.

Stiftsrådet kan udlåne kirke- og præsteembedekapitalen til:

- 1) Kirker og præsteembeder i eller uden for stiftet på vilkår fastsat af det udlånende stiftsråd
- 2) Styrkelse af et andet stifts kirke- og præsteembedekapitaler på vilkår fastsat af det udlånende stiftsråd.

Når menighedsrådet låner i stiftsmidlerne, betaler menighedsrådet ingen stempelafgift og intet bidrag. Menighedsrådet betaler renter, men de renter kommer retur til folkekirken. Der er mulighed for en fleksibel afdragsordning, som tilgodeser menighedsrådets behov.

Realkreditlån bør derfor kun helt undtagelsesvist komme på tale ved erhvervelse/opførelse af fast ejendom (ikke kirker), hvis det samlet set kan dokumenteres at være økonomisk mere fordelagtigt end et stiftsmiddellån.

Stiftsrådet kan yde lån til omlægning af realkreditlån.

### 2. Retningslinjer for udlån

Stiftsrådet yder udlån af stiftsmidlerne efter følgende retningslinjer:

Lån kan bevilliges til menighedsråd (kirkekasser) og kirkegårdsbestyrelser (kirkegårdskasser).

Lån kan bevilges til erhvervelse, nybyggeri, istandsættelse og ombygning af fast ejendom og inventar vedrørende:

- embeder (præsteboliger, sognegårde) og
- kirker (kirkebygninger og dertil hørende inventar, kapeller, andre projekter i kirkens næromgivelser og mandskabs- og redskabsbygninger mv.).
- kirkegårde (diger, adgangsforhold mv.)

Endvidere kan der ydes likviditetslån, som et midlertidigt lån.

Lån kan bevilliges ved ansøgning herom, når:

- et projekt er godkendt af relevant kirkelig myndighed, og
- finansieringsplanen er godkendt af provstiudvalg, og
- provstiudvalget anbefaler låneansøgningen og forholder sig til tilbagebetalingsvilkår.

Låneansøgninger skal behandles inden for rimelig tid.

### 3. Ansøgningen

Menighedsrådet indsender ansøgning om lån til provstiuvalget. **Beslutningen** om optagelse af lån skal underskrives af menighedsrådets formand og det andet menighedsrådsmedlem, der er bemyndiget hertil af menighedsrådet.

Provstiuvalget tager stilling til låneansøgningen, tilbagebetalingsvilkår og finansieringsplan ud fra provstiuvalgets udlånspolitik. Provstiet forholder sig desuden til, hvordan lånet passer ind i provstiets økonomi.

Provstiuvalget sender ansøgningen videre med ovenstående indarbejdet til stiftsrådets godkendelse, idet bemyndigelse dog er givet til biskoppen, til at underskrive lån.

### 4. Afdragsprofil

Stiftsmiddellån bevilges som serielån, dvs. som lån med faste afdrag, og forrentes i henhold til den af stiftsrådet en gang årligt fastsatte rentesats. Renten beregnes på grundlag af det til enhver tid skyldige beløb og betales pr. termin.

Lån tilbagebetales med to årlige terminer (30. juni og 30. december<sup>1</sup>). Første afdrag på stiftsmiddellån forfalder til betaling første termin efter, at lånet er påbegyndt udbetaling, hvis andet ikke er nævnt. Dato for termin vil fremgå af bevillingsbrevet.

Lån har følgende vilkår for afdragstid:

Lånets størrelse	Afdragstid
Under kr. 500.000	Max 5 år
Mellem kr. 500.000 og kr. 1.000.000	Max 8 år
Over kr. 1.000.000	Max 10 år
Micro-lån (se nedenstående særlige vilkår)	Max 6 år

I særlige tilfælde, fx ved større udgifter til energitiltag, kan afdragstiden, efter ansøgning, være længere end 10 år. I sådanne tilfælde forelægges ansøgningen til godkendelse hos stiftsrådets forretningsudvalg.

*Særlige vilkår for ydelse af micro-lån:*

Micro-lån kan ydes til energibesparende foranstaltninger ved kirke, sognegård, præstebolig m.v., til etablering af automatisk ringeanlæg ved kirker, og lignende investeringer.

Lån af denne særlige type er af mindre beløbsmæssig størrelse, og sådanne lån vil skulle tilbagebetales over en periode på max. 6 år – således konkret med afdragstiden defineret via den løbende besparelse, der opnås ved den pågældende investering, hvorved investeringen bliver udgiftsneutral for kirkekassen. Vilkåret om udgiftsneutralitet kan fraviges i de tilfælde, hvor der ydes lån til energibesparende foranstaltninger i præsteboliger, hvor sognepræsten selv står for opvarmning af boligen.

Det er et vilkår for Stiftsrådets ydelse af et sådant micro-lån, at grundlaget for lånet og besparelsen ved den pågældende investering – herunder afdragstiden i relation til besparelsen – er beskrevet af menighedsrådet og anbefalet af provstiuvalget.

Stiftsadministrationen udsteder i forbindelse med oprettelse af lånet en afdragsprofil om lånets hovedstol og løbetid. Stiftsadministrationen sender afdragsprofilen til menighedsrådet med kopi til provstiuvalget. Formanden og det underskriftsberettigede medlem skal underskrive afdragsprofilen og sende den retur til stiftsadministrationen.

<sup>1</sup> Idet den 31. december ikke er en bankdag

## **5. Særligt for Lån til Det Administrative Fællesskab**

Folkekirken administrative fællesskab kan efter konkret godkendelse fra Kirkeministeriet optage lån i kirke- og præsteembedekapitaler til styrkelse af fællesfondens kassebeholdning.

Disse lån forrentes med den ved lånets indgåelse gældende diskonto + 1 pct. pr. år. Udlånsrenten genfastsættes årligt den 1. januar.

Lån til Det Administrative Fællesskab forelægges stiftsrådets forretningsudvalg til godkendelse.

## **6. Lovgrundlag**

Det følger af [bekendtgørelse nr. 55 af den 22. januar 2018 om bestyrelse af kirke- og præsteembedekapitalen](#) § 8, at kirke- og præsteembedekapitalen kan udlånes til:

- 1) Kirker og præsteembeder i eller uden for stiftet på vilkår fastsat af det udlånende stiftsråd.
- 2) Styrkelse af et andet stifts kirke- og præsteembedekapitaler på vilkår fastsat af det udlånende stiftsråd.

Det følger af [bekendtgørelse nr. 55 af den 22. januar 2018 om bestyrelse af kirke- og præsteembedekapitalen](#) § 9, at Folkekirken administrative fællesskab efter konkret godkendelse fra Kirkeministeriet kan optage lån i kirke- og præsteembedekapitaler til styrkelse af fællesfondens kassebeholdning. Lånet forrentes med den ved lånets indgåelse gældende diskonto + 1 pct. pr. år. Udlånsrenten genfastsættes årligt den 1. januar.

Ifølge [lov nr. 771 af den 24. juni 2013 om menighedsråd § 31, jf. § 9, stk. 9](#) skal dokumenter om køb, salg og andre dispositioner over fast ejendom og optagelse af lån underskrives af menighedsrådets formand og et andet menighedsrådsmedlem, der er bemyndiget dertil af menighedsrådet, jf. § 9, stk. 9. Hvis dokumenterne vedrører flere menighedsråd, skal dokumenterne underskrives af de nævnte repræsentanter for hvert af menighedsrådene.

**Det følger af [lov nr. 771 af den 24. juni 2013 om menighedsråd](#) § 45** har provstiudvalget og stiftsøvrigheden tilsynet med menighedsrådenes økonomiske forvaltning efter de bestemmelser, der er fastsat herom.

Lånepolitikken er vedtaget på stiftsrådsmødet den 8. september 2020.